

# Communiqué de presse

Bruxelles, le 13 novembre 2018

## Nouveaux commerces à City2

*City2, le lieu de rendez-vous de l'hypercentre bruxellois, continue à déployer son offre commerciale par l'installation de cinq enseignes attrayantes sur près de 1.400 m<sup>2</sup>. De quoi satisfaire ses 40.000 visiteurs quotidiens.*

AG Real Estate, propriétaire et gestionnaire de City2, est heureuse d'annoncer l'arrivée de **nouveaux occupants** dans son shopping, qui fait l'objet d'une profonde rénovation.

**Sostrene Grene** : d'origine danoise, l'enseigne est spécialisée en mobilier et décoration. Elle propose une gamme de produits raffinés et innovants à prix raisonnables. Sensible au bien-être de sa clientèle, la marque attache beaucoup d'importance à créer une atmosphère harmonieuse propice aux expériences positives. Sostrene Grene a ouvert le 26 octobre son premier magasin à Bruxelles (300 m<sup>2</sup>) ; le deuxième dans notre pays après Anvers. Une offre exclusive à découvrir rapidement au niveau « rue Neuve »

**Jack & Jones** : la marque de vêtements pour jeunes hommes branchés a récemment confirmé son installation à City2 et ira à la découverte de sa clientèle urbaine dès 2019. Vous trouverez la boutique de 250 m<sup>2</sup> au niveau « rue Neuve » du shopping.

**Only**, spécialiste en denim et dont la mode plaît surtout aux jeunes femmes décontractées, poursuit son expansion sur 255 m<sup>2</sup> en choisissant aussi City2. L'ouverture est également prévue dès 2019. La boutique sera aussi située au niveau « rue Neuve ».

**Kruidvat** a ouvert son nouveau point de vente (455 m<sup>2</sup>) fin septembre en face du Food District temporaire au niveau Métro. L'enseigne propose sa gamme de produits de soin habituelle à la clientèle du centre-ville, qui l'attendait vraisemblablement avec impatience.

Enfin, les négociations avec **Hans Anders**, présent depuis plus de 35 ans sur le marché de l'optique et de l'audition en Europe, ont été conclues avec succès. Un très beau nouveau commerce de 140 m<sup>2</sup> a ouvert ses portes à City2 cet été.

Aux abords du futur Food Court, dont la réussite est assurée vu les résultats actuels très concluants, **Carrefour** a inauguré, fin août, son **nouveau concept** de supermarché sur près de 1.560m<sup>2</sup>. Il accorde désormais plus de place aux rayons frais, bio ainsi qu'aux produits locaux. Lors de la rénovation, Carrefour a par ailleurs porté une attention toute particulière à sa consommation énergétique.

Un vent de renouveau souffle sur City2, puisqu'au total, quinze enseignes ont rénové et rouvert leur commerce à City2 en 2018, dont notamment Rituals, Casa, Cannage Republic, Lindt, Hunkemoller...

Cette tendance positive devrait se confirmer dans les prochains mois grâce aux négociations en cours.

AG Real Estate continue le redéploiement de City2. L'évolution du chantier se poursuit jour après jour et le percement du nouvel atrium, partie la plus spectaculaire des travaux, s'est terminée récemment.

Le futur City2 se dessine et s'affirme. Grâce à son investissement continu, AG Real Estate soutient avec dynamisme cet axe stratégique du centre de Bruxelles.

## **AG REAL ESTATE**

AG Real Estate, filiale à 100% d'AG Insurance, est active dans différents métiers de l'immobilier : Asset & Property Management, Development & Construction Management, PPP et Financement immobilier, ainsi que dans le Car Park Management via sa filiale Interparking. AG Real Estate possède un portefeuille sous gestion, pour compte propre et compte de tiers, de plus de 6 milliards d'euros.

Elle compte plus de 250 collaborateurs aux profils et aux compétences multiples et près de 2.300 personnes sont employées dans la gestion des parkings dans 9 pays européens.

Pour plus d'informations, veuillez consulter [www.agrealestate.eu](http://www.agrealestate.eu).

### **Contacts Presse:**

#### **AG Real Estate**

##### **Sam Perneel**

Head of Asset Management Retail

Tel. +32(0)2 609.67.87

[sam.perneel@agrealestate.eu](mailto:sam.perneel@agrealestate.eu)

##### **Cristelle Rothfuss**

Marketing Manager Operations Retail

Tel: +32(0)2 226 23 84

[cristelle.rothfuss@agrealestate.eu](mailto:cristelle.rothfuss@agrealestate.eu)

##### **Véronique Mathonet**

Chief Human Resources & Communication Officer

58 Avenue des Arts, B-1000 Bruxelles

Tel. +32(0)2 609 66 73

[veronique.mathonet@agrealestate.eu](mailto:veronique.mathonet@agrealestate.eu)