

Persbericht

Brussel, 16 januari 2019

AG Insurance herstructureert haar participatie in het WOLUWE SHOPPING CENTER

AG Real Estate NV (in naam en voor rekening van AG Insurance NV) heeft het genoegen om de volgende twee transacties met betrekking tot de Woluwe Shopping Center aan te kondigen:

- De eerste transactie voltrok zich door de verkoop, eind 2018, aan Eurocommercial Properties Belgium NV (een GVBF aangehouden door Eurocommercial Properties NV) van 100% van de aandelen van de vennootschap die 11.000m² controleert van de totaal verhuurbare oppervlakte van het winkelcentrum, waaronder zeven winkels verhuurd aan grote retailers, inclusief de zonet geopende AS-Adventure winkel als ook H&M, Zara Home en Match;
- De tweede transactie, ondertekend op 15 januari 2019, is gerelateerd aan de inbreng door AG Insurance van het 12.000m² grote Inno warenhuis in voornoemde GVBF waarvoor in ruil aandelen zullen worden uitgegeven. Deze transactie, die zal leiden tot de totstandkoming van een joint venture tussen AG Insurance en Eurocommercial Properties Belgium NV en in dewelke AG Insurance minderheidsaandeelhouder zal worden, wordt ten laatste eind dit jaar gefinaliseerd.

Ter herinnering, in maart 2018, had Eurocommercial Properties Belgium NV reeds een groot deel van het Woluwe Shopping Center van l'Investissement Foncier Woluwe Shopping Center NV en l'Investissement Foncier Woluwe Extension NV verworven voor een prijs van €468 miljoen. Dit deel besloeg 23.000m² totaal verhuurbare oppervlakte, het aangrenzende land, de gemeenschappelijke delen en de strategische controle over het centrum.

AG REAL ESTATE

AG Real Estate, een 100% dochteronderneming van AG Insurance, is actief in meerdere belangrijke vastgoedgerelateerde sectoren: vermogens- & vastgoedbeheer, ontwikkelings- & bouwbeheer, PPS & financiering van vastgoed en beheer van parkeergarages via haar dochter Interparking. AG Real Estate beschikt over beheerd vermogen, zowel voor zichzelf als voor externe beleggers, ter waarde van meer dan € 6,5 miljard.

Het bedrijf stelt meer dan 250 mensen tewerk met een breed scala aan vaardigheden en profielen. Surf voor meer informatie naar www.agrealestate.eu

Perscontact :

AG Real Estate

Véronique Mathonet

Chief Human Resources & Communication Officer

Kunstlaan 58, 1000 Brussel

Tel. +32(0)2 609 66 73

veronique.mathonet@agrealestate.eu