

INFORMATION REGLEMENTEE (AR 14 novembre 2007)

Le Certificat Foncier

Société Anonyme
Avenue des Arts, 58
1000 Bruxelles
RPN n° 0403.207.224

**Reporting semestriel
Certificats immobiliers**

**“Woluwé Shopping Center”
en liquidation
(ISIN BE 0003571792)**

**“Woluwé Extension”
en liquidation
(ISIN BE0003600112)**

Par la présente, les porteurs de certificats sont informés que les comptes semestriels au 30.06.2021 non audités et les rapports y relatifs de la gérante de chacune des sociétés internes sont disponibles sur demande auprès de ING Belgique (tél. 02/547.68.02 – fax 02/547.20.89, e-mail : thierry.lavallee@ing.be). Les documents sont également repris sur le site internet : <https://www.agrealestate.eu/certificats-immobiliers/>.

Ces rapports comprennent une estimation des distributions futures dans le cadre de la poursuite de la liquidation. Le montant total de ces distributions devrait être payable vers la fin de l’année 2021 ou début 2022 et devrait, toujours sous réserve d’imprévus, représenter par :

- **Certificat de placement immobilier « Woluwe Shopping Center »**, coupons 74 et suivants, une valeur brute de l’ordre de € 7,5 et une valeur nette de l’ordre de € 5,2 après déduction d’un précompte mobilier de 30%.
- **Certificat de placement immobilier « Woluwe Extension »**, coupons 34 et suivants, une valeur brute de l’ordre de € 7,5 et une valeur nette de l’ordre de € 5,2 après déduction d’un précompte mobilier de 30%.

Ces montants ne constituent que des estimations sur base des informations disponibles actuellement. Les résultats définitifs par certificat pourraient s’écarter de ces estimations en fonction des aléas pouvant se produire pendant la période de liquidation.