

Persbericht 26 maart 2022

GEREGLEMENTEERDE INFORMATIE (KB 14 NOVEMBER 2007)

HET VASTGOEDCERTIFICAAT nv
Kunstlaan, 58
1000 – BRUSSEL
RPR n° 0403.207.224

**CERTIFICATEN VAN ONROERENDE
BELEGGING**
« WOLUWE SHOPPING CENTER »
IN LIQUIDATIE
ISIN BE 0003571792

**CERTIFICATEN VAN ONROERENDE
BELEGGING**
« WOLUWE UITBREIDING »
IN LIQUIDATIE
ISIN BE 0003600112

Het huidig bericht verwijst naar het voorgaand bericht van 28 augustus 2021 naar aanleiding van de liquidatie van de stille handelsvennootschappen « Woluwe Shopping Center » en « Woluwe Uitbreiding ».

De stille handelsvennootschappen zijn in vereffening getreden naar aanleiding van de overdracht van de zakelijke rechten in het commercieel centrum door de authentieke aktes van 1 maart 2018. Er wordt verwezen naar de liquidatieverslagen van de boekjaren 2018 en 2019 die de procedure omschrijven van de waardering van de zakelijke rechten van de stille handelsvennootschap, de effectieve overdracht van deze rechten en de verdeling van de eerste liquidatievoorschotten uitgevoerd op datum van 14 maart 2018, 30 april 2019 en 24 juni 2020.

Naar aanleiding van de vorderingen van de vereffening van de stille handelsvennootschappen, is besloten een definitief liquidatiesaldo uit te keren per 30 maart 2022:

- **Certificaten van onroerende belegging « Woluwe Shopping Center »**

Coupon nr 74 voor een bedrag van € 7,25 bruto, hetzij een netto bedrag van € 5,08 na afhouding van de roerende voorheffing van 30%.

De coupon zal betaalbaar zijn via ING België (System Paying Agent) vanaf 30 maart 2022.

Verder gelden de volgende data: ex date 28 maart 2022 en record date 29 maart 2022.

- **Certificaten van onroerende belegging « Woluwe Uitbreiding » :**

Coupon nr 34 voor een bedrag van € 7,50 bruto, hetzij een nettobedrag van € 5,25 na afhouding van de roerende voorheffing van 30%.

De coupon zal betaalbaar zijn via ING België (System Paying Agent) vanaf 30 maart 2022.

Verder gelden de volgende data: ex date 28 maart 2022 en record date 29 maart 2022.

Deze uitkering vertegenwoordigt het liquidatiesaldo en omvat geen eventuele aflossingen.

Na de verdeling zullen deze coupons, de certificaten van de vastgoedbeleggingen « Woluwe Shopping Center » en « Woluwe Uitbreiding » waardeloos zijn.

Voor meer informatie aangaande dit punt, worden de certificaathouders uitgenodigd kennis te nemen van de Rapporten van de Beheerder over de liquidatieafsluitingen van elk van de stille handelsvennootschappen alsmede de rekeningen van de stille handelsvennootschappen op datum van 31 december 2021 en 31 januari 2022.

Deze rapporten en rekeningen en de rapporten van de NV Het Vastgoedcertificaat zullen publiek gemaakt worden vanaf 30 maart 2022.

Zij kunnen worden aangevraagd bij de NV Het Vastgoedcertificaat (tel. 02/609.68.14 – fax nr 02/609.68.60) en zullen ook publiek gemaakt worden vanaf 26 maart 2022 op de website:

<https://www.agrealestate.eu/nl/vastgoedcertificaten/>

De jaarlijkse informatievergadering van de titularissen van certificaten wordt georganiseerd op ... mei 2022 om 10:30 u voor de titularissen van de certificaten van onroerende belegging « Woluwe Uitbreiding » en om 14:00 u voor de titularissen van de certificaten van onroerende belegging « Woluwe Shopping Center ». Deze informatievergaderingen zullen enkel telefonisch gehouden worden per teleconferentie open aan alle certificaathouders. Geïnteresseerde certificaathouders kunnen Mevrouw Sofie De Smedt contacteren (tel. 02/226.23.32 – mail: sofie.desmedt@agrealestate.eu) om de gegevens te ontvangen om in te loggen op bovenvermelde teleconferenties.